



АДМИНИСТРАЦИЯ ЮГО-СЕВЕРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2023

№ 51

станция Юго-Северная

**О внесении изменений в постановление администрации
Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района
от 4 марта 2016 года № 17 «О конкурсе на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории Юго-Северного
сельского поселения Тихорецкого района»**

В соответствии с уставом Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района от 4 марта 2016 года № 17 «О конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района следующие изменения:

1) заголовок изложить в следующей редакции: «Об утверждении Порядка об организации и проведении конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, объекта по предоставлению услуг, расположенных на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района»;

2) приложение изложить в новой редакции (прилагается)

2. Главному специалисту администрации Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района (Худик) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Тихорецкие вести», размещение на официальном сайте администрации Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (с приложениями).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Юго-Северного сельского
Поселения Тихорецкого района

С.Ю. Карпунин

ПОРЯДОК

организации и проведения открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, объекта по предоставлению услуг, расположенных на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, объекта по предоставлению услуг расположенных на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района (далее - Порядок), условия участия в Конкурсе, а также порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, объекта по предоставлению услуг (далее - НТО) на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района (далее - Договор на размещение).

1.2. Конкурс проводится в целях отбора хозяйствующего субъекта на право заключения договора на размещение НТО в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой постановлением администрации.

1.3. Уполномоченным органом, осуществляющим проведение Конкурса, заключение договора на размещение НТО является администрация Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района (далее – организатор Конкурса).

1.4. Целями проведения Конкурса являются:

обеспечение единого порядка размещения НТО на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района.

создание условий для предоставления жителям Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района безопасных и качественных товаров и услуг.

обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, предоставление услуг населению на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района.

1.5. Плата за участие в Конкурсе не взимается.

2. Требования к участникам Конкурса

2.1. В Конкурсе могут принимать участие индивидуальные предприниматели и/или юридические лица (далее – хозяйствующие субъекты), зарегистрированные в установленном порядке и подавшие заявку на участие в Конкурсе, в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка.

2.2. Для участия в Конкурсе хозяйствующие субъекты должны соответствовать следующим требованиям:

отсутствие факта нахождения в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении них не ведется процедура банкротства, деятельность участника конкурса не приостановлена в установленном законом порядка

отсутствие в отношении участника Конкурса - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника Конкурса юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом.

отсутствие применения в отношении участника Конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе.

отсутствие у участника Конкурса недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах). Участник Конкурса считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности, и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не принято.

2.3. Информация об установленных организатором Конкурса иных требованиях указывается в извещении о проведении Конкурса и конкурсной документации, утверждаемой и размещаемой организатором Конкурса в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

3. Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

3.1. Извещение о проведении Конкурса размещается организатором Конкурса на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать пять дней до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Организатор Конкурса также обязан опубликовать извещение о проведении Конкурса в газете «Тихорецкие вести».

3.2. В извещении о проведении Конкурса организатор Конкурса указывает:

наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо организатора Конкурса;

сведения о порядке проведения конкурса, в том числе об определении лица, выигравшего конкурс, условия договора, заключаемого по результатам данного конкурса и определяемые его организатором.

предъявляемые к участникам Конкурса требования в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками открытого Конкурса в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка.

преимущества, предоставляемые организатором Конкурса субъектам малого или среднего предпринимательства, либо отсутствие таких преимуществ.

место размещения НТО, площадь земельного участка и НТО, количество размещенных НТО, период функционирования НТО, специализация НТО, тип НТО.

начальную цену предмета Конкурса, определенную в соответствии с приложением 1 к настоящему Положению.

срок, место и порядок подачи заявок участников Конкурса.

место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, дату рассмотрения и оценки таких заявок.

3.3. Если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации или извещении о проведении Конкурса и конкурсной документации, организатор Конкурса, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее чем за тридцать дней до проведения Конкурса. В случае, если организатор Конкурса отказался от его проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.

3.4. Организатор Конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором Конкурса в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Конкурса. При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения таких изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе этот срок составлял не менее, чем десять рабочих дней или, если в извещении о проведении Конкурса такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в Конкурсе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

3.5. В конкурсной документации наряду с информацией, указанной в извещении о проведении Конкурса, указываются:

предусмотренные настоящим Порядком требования к содержанию, в том числе к описанию предложения участника Конкурса, к форме, составу заявки на участие в Конкурсе;

порядок и срок отзыва заявок на участие в Конкурсе, порядок возврата заявок на участие в Конкурсе (в том числе поступивших после окончания срока подачи этих заявок), порядок внесения изменений в эти заявки;

критерии оценки заявок на участие в Конкурсе, величины значимости этих критериев, порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе в соответствии с настоящим Положением;

порядок даты начала и окончания срока предоставления заявителю разъяснений и положений конкурсной документации.

К конкурсной документации прилагается проект Договора о размещении НТО, содержащий необходимые условия, который является неотъемлемой частью конкурсной документации.

Рекомендуемая форма Договора о размещении НТО установлена приложением 2 к настоящему Порядком.

Договор о размещении НТО заключается на срок, предусмотренный пунктом 6.1. настоящего Положения.

3.6. Размещение конкурсной документации на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» осуществляется организатором Конкурса одновременно с размещением извещения о проведении Конкурса. Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте.

4. Порядок подачи заявок на участие в открытом Конкурсе

4.1. Для участия в Конкурсе хозяйствующие субъекты подают заявки организатору Конкурса, которые представляются по форме и в порядке, указанном в конкурсной документации, а также в месте и до истечения срока, указанном в извещении о проведении Конкурса.

4.2. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе в отношении каждого предмета Конкурса (лота).

4.3. Заявитель подает в письменной форме заявку на участие в Конкурсе, в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия. В заявке на участие в Конкурсе организатором Конкурса в конкурсной документации указывается следующая информация:

1) информация и документы об участнике Конкурса, подавшем заявку на участие в Конкурсе:

наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в Конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя либо ее копию, заверенную в установленном порядке;

копии учредительных документов заявителя (для юридического лица);

2) предложение заявителя в отношении предмета Конкурса с указанием предлагаемой цены предмета Конкурса по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку, и приложением эскизного проекта НТО, разработанного с учетом требований правил благоустройства территории Юго Северного сельского поселения Тихорецкого района и согласованного с администрацией в установленном порядке.

4.4. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в Конкурсе прошиваются и пронумеровываются. Заявка на участие в Конкурсе должна содержать опись входящих в их состав документов, в соответствии с приложением 5 к настоящему Порядку, быть скреплена печатью (для юридического лица) и подписана заявителем или лицом, им уполномоченным.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в Конкурсе, поданы от имени заявителя, и он несет ответственность за подлинность и достоверность информации и документов.

4.5. Заявку и документы заявитель представляет организатору Конкурса в запечатанном конверте.

На конверте указывается:

наименование Конкурса;

наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя.

4.6. Прием заявок на участие в Конкурсе прекращается за 5 дней до наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

4.7. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

4.8. Каждый конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поступивший в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируются организатором Конкурса. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с заявкой на участие в Конкурсе, на котором не указана информация о подавшем его лице, и требование о представлении соответствующей информации не допускаются.

4.9. Заявители, организатор Конкурса, конкурсная комиссия обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в Конкурсе, до вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

4.10. Организатор Конкурса обеспечивает сохранность конвертов с заявками на участие в Конкурсе и обеспечивает рассмотрение содержания

заявок на участие в Конкурсе только после вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

4.11. Конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поступивший после истечения срока подачи заявок на участие в Конкурсе, не вскрывается и в случае, если на конверте с такой заявкой указана информация о подавшем ее лице, в том числе почтовый адрес, возвращается организатором Конкурса в порядке, установленном конкурсной документацией.

4.12. Представленные в составе заявки на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

4.13. Не допускается устанавливать иные требования к оформлению заявки на участие в Конкурсе, а также требовать от заявителя иные документы и информацию, за исключением предусмотренных настоящим Порядком.

5. Рассмотрение конкурсной комиссией вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, их рассмотрение и оценка

5.1. Для проведения Конкурсов создается конкурсная комиссия. Состав, порядок работы конкурсной комиссии, утвержденной постановлением администрации.

Состав конкурсной комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, которые могут повлиять на принимаемые конкурсной комиссией решения.

Членами конкурсной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах Конкурса (в том числе граждане, подавшие заявки на участие в Конкурсе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо лица, на которых способны оказывать влияние участники Конкурса, и лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников Конкурса).

В случае выявления в составе конкурсной комиссии лиц, указанных в настоящем пункте, данные лица не участвуют в работе конкурсной комиссии при рассмотрении и принятии решения по заявлениям, в рассмотрении которых они могут быть лично заинтересованы.

5.2. Заседания конкурсной комиссии открывает и ведёт председатель. В случае отсутствия председателя его функции выполняет заместитель председателя конкурсной комиссии.

5.3. Конкурсная комиссия:

- вскрывает конверты с документами на участие в Конкурсе;
- принимает решение о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса или об отказе в допуске к участию в Конкурсе;
- рассматривает заявки и документы на участие в Конкурсе;
- определяет победителей Конкурса.

Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов

решающим является голос председательствующего на заседании конкурсной комиссии.

5.4. Конкурсная комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе после наступления срока, указанного в конкурсной документации в качестве срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Конверты с заявками на участие в Конкурсе вскрываются во время, в месте, в порядке и в соответствии с процедурами, которые указаны в конкурсной документации. Вскрытие всех поступивших конвертов с заявками на участие в Конкурсе осуществляются в один день.

Организатор Конкурса не вправе отказать в предоставлении возможности всем участникам Конкурса, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Конкурсная комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе, если такие конверты и заявки поступили организатору Конкурса до окончания срока принятия заявок. В случае установления факта подачи одним участником Конкурса двух и более заявок на участие в Конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее этим участником заявки на участие в Конкурсе не отозваны, все заявки на участие в Конкурсе этого участника, поданные в отношении одного и того же лота, не рассматриваются и возвращаются этому участнику.

Информация о месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес каждого участника Конкурса, конверт с заявкой которого вскрывается, наличие информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, предложения, указанные в заявке на участие в Конкурсе и являющиеся критерием оценки заявок на участие в Конкурсе, объявляются при вскрытии данных конвертов и вносятся соответственно в протокол. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в этот протокол вносится информация о признании Конкурса несостоявшимся в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящего Порядка.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе ведется конкурсной комиссией, подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия таких конвертов.

5.5. Заявка на участие в Конкурсе признается надлежащей, если она соответствует требованиям настоящего Порядка, извещению о проведении Конкурса и конкурсной документации, а участник Конкурса, подавший такую заявку, соответствует требованиям, которые предъявляются к участнику Конкурса и указаны в конкурсной документации.

Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в Конкурсе в случаях:

непредставления документов, определенных пунктом 4.3 раздела 4 настоящего Порядка, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

несоответствия требованиям, указанным в разделе 2 настоящего Порядка;

несоответствия заявки на участие в Конкурсе требованиям настоящего Порядка

наличие заявления хозяйствующего субъекта – участника Конкурса об отзыве заявки на участие в Конкурсе.

Отказ в допуске к участию в Конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в настоящем подпункте Порядке, не допускается.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником Конкурса, конкурсная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника Конкурса от участия в Конкурсе на любом этапе проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника Конкурса направляется отстраненному или участнику Конкурса не позднее 5 дней с даты выявления факта недостоверных сведений. При этом в протоколе указываются факты недостоверных сведений.

В случае, если по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе по всем заявкам, Конкурс признаётся несостоявшимся в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящего Положения.

В случае, если только по одной заявке принято решение о допуске к участию в Конкурсе, конкурсная комиссия принимает решение о предоставлении права размещения НТО заявителю, чья заявка на участие в Конкурсе является единственной (далее – единственный заявитель, единственный победитель).

Результаты рассмотрения заявок на участие в Конкурсе фиксируются в протоколе рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе.

5.6. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок на участие в Конкурсе, которые не были отклонены, для выявления победителя Конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации.

Критериями оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе при определении победителей Конкурса являются:

наличие опыта работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли и общественного питания – 1 балл;

наличие предложения участника Конкурса по внешнему виду НТО и благоустройству прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле – от 1 до 5 баллов;

наличие предложения о повышении уровня культуры и качества обслуживания населения (дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и наличие форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, полнота ассортимента по заявленной группе товаров) – от 1 до 2 баллов;

- размер финансового предложения за право на размещение НТО – от 1 до 5 баллов;
- наличие поверенных технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки) – 1 балл.

Баллы выставляются каждым из членов конкурсной комиссии, которые суммируются для расчета среднего балла для оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

При выставлении баллов за размер финансового предложения за право на размещение НТО, предложенного несколькими участниками Конкурса, баллы выставляются пропорционально значениям предложенных сумм финансовых предложений. При этом, в случае, если финансовое предложение за право размещения НТО участника Конкурса отсутствует либо меньше стартового размера финансового предложения за право размещения НТО на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района, рассчитанного в соответствии с Методикой определения стартового размера финансового предложения на право размещения НТО на территории Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района, конкурсной комиссией балл не выставляется или ставится 0 баллов.

На основании результатов оценки заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в Конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий. Заявке на участие в Конкурсе, в которой содержатся лучшие условия, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в Конкурсе содержатся одинаковые условия, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие же условия.

5.7. Победителем Конкурса признается участник Конкурса, который по решению конкурсной комиссии набрал максимальное количество баллов на основе критериев, установленных в соответствии с настоящим Порядком, и заявке которого присвоен первый номер.

В случае если заявки двух или более участников набирают равное количество баллов, предпочтение отдается участнику, ранее осуществлявшему деятельность на заявленном месте годом ранее.

В случае если заявки двух или более участников, ранее не осуществлявших деятельность по заявленному месту, набирают равное количество баллов, предпочтение отдается участнику, набравшему большее количество баллов за финансовое предложение за право на размещение НТО и предложения участника Конкурса по внешнему виду НТО и благоустройству прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле.

В случае если заявки двух или более участников, ранее не осуществлявших деятельность по заявленному месту, набирают равное количество баллов за финансовое предложение за право на размещение НТО и предложения участника Конкурса по внешнему виду НТО и благоустройству прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле,

предпочтение отдается участнику, ранее других представившему заявку на участие в Конкурсе.

Победителями Конкурса не могут быть признаны участники в случае, если по результатам оценки такого критерия как финансовое предложение за право на размещение НТО участник набрал менее 1 балла.

Победитель Конкурса, единственный участник обязан до начала функционирования НТО, заключить договор на подключение к источникам энергообеспечения (при необходимости).

5.8. Результаты голосования и решения конкурсной комиссии заносятся в протоколы заседания конкурсной комиссии. Протоколы заседания конкурсной комиссии ведутся секретарём конкурсной комиссии.

Протоколы, указанные в пунктах 5.8, 5.9, 5.10 раздела 5 настоящего Порядка, составляются в двух экземплярах и подписываются в день проведения конкурса всеми присутствующими членами конкурсной комиссии, а также победителями Конкурса.

Один экземпляр каждого из этих протоколов хранится у организатора Конкурса, другой экземпляр после подписания вручается либо направляется победителю Конкурса или участнику Конкурса, подавшему единственную заявку на участие в Конкурсе, с приложением проекта Договора на размещение НТО, который составляется путем включения в данный проект условий, предложенных победителем Конкурса или участником Конкурса, подавшим единственную заявку на участие в Конкурсе. Информация о результатах Конкурса размещается организатором Конкурса на официальном сайте, и в газете «Тихорецкие вести» не позднее пяти рабочих дней, следующих за датой подписания указанных протоколов.

5.9. Результаты рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе фиксируются в протоколе рассмотрения и оценки таких заявок, в котором должна содержаться следующая информация:

место, дата, время проведения рассмотрения и оценки таких заявок;

информация об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были рассмотрены;

информация об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений настоящего Порядка и положений конкурсной документации, которым не соответствуют такие заявки, предложений, содержащихся в заявках на участие в Конкурсе и не соответствующих требованиям конкурсной документации;

присвоенные заявкам на участие в Конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в Конкурсе;

принятое на основании результатов оценки заявок на участие в Конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров;

наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовые адреса участников Конкурса, заявкам на участие в Конкурсе которых присвоены первый и второй номера.

5.10. Результаты рассмотрения единственной заявки на участие в Конкурсе на предмет несоответствия требованиям конкурсной документации фиксируются в протоколе рассмотрения единственной заявки на участие в Конкурсе, в котором должна содержаться следующая информация:

место, дата, время проведения рассмотрения такой заявки;
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес участника Конкурса, подавшего единственную заявку на участие в Конкурсе;

- решение о возможности заключения Договора о размещении НТО с участником Конкурса, подавшим единственную заявку на участие в Конкурсе.

5.11. В случае неявки победителя Конкурса, единственного участника, в срок, указанный в конкурсной документации, для заключения Договора о размещении НТО, а также отказа от заключения такого Договора, организатор Конкурса направляет уведомление указанному лицу о том, что лот, предусмотренный для размещения НТО, выставляется на новый Конкурс.

6. Заключение Договора о размещении НТО по результатам Конкурса

6.1. По результатам Конкурса Договор о размещении НТО заключается на условиях, указанных в заявке на участие в Конкурсе, поданной участником Конкурса, с которым заключается такой договор, и в конкурсной документации.

Срок действия Договора о размещении НТО устанавливается:

1) сезонных НТО:

объекты, функционирующие в весенне-летний период – до семи месяцев (с 1 апреля по 31 октября);

2) несезонных НТО: киосков и павильонов – 5 (пять) лет.

6.2. Проект Договора на право размещения НТО подлежит направлению победителю Конкурса не позднее чем через десять дней с даты размещения на официальном сайте информации о результатах Конкурса.

6.3. В течение десяти дней со дня получения от организатора Конкурса проекта Договора о размещении НТО победитель Конкурса обязан подписать договор и представить все экземпляры Договора организатору Конкурса. В случае если победителем Конкурса не исполнены требования настоящего пункта, такой победитель признается уклонившимся от заключения Договора размещения НТО.

6.4. При уклонении победителя Конкурса от заключения Договора о размещении НТО организатор Конкурса вправе обратиться в суд с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора о размещении НТО.

При уклонении победителя Конкурса от заключения Договора о размещении НТО организатор Конкурса заключает Договор о размещении НТО с участником Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер.

В случае согласия участника Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, на заключение Договора, такой Договор заключается на условиях, предложенных этим участником.

6.5. Участник Конкурса после подписания проекта Договора обязан в течение десяти дней со дня подписания представить все экземпляры Договора организатору Конкурса.

7. Требования к размещению и эксплуатации НТО

7.1. Размещение НТО осуществляется в местах, определённых Схемой.

7.2. Торговая деятельность в НТО осуществляется с соблюдением специализации НТО.

7.3. Внешний вид НТО должен соответствовать эскизу (дизайн-проекту), предоставленному в составе заявки на участие в Конкурсе и согласованному организатором Конкурса.

По завершении работ по размещению или реконструкции НТО сотрудники администрации осуществляют приёмку указанного объекта путём составления акта о приёмке выполненных работ по размещению (реконструкции) НТО, утверждённого приложением 6 к настоящему Порядку.

7.4. При размещении НТО запрещается организовывать фундамент НТО и нарушать благоустройство территории.

7.5. Эксплуатация НТО и их техническая оснащённость осуществляется в соответствии с санитарными, противопожарными, экологическими правилами, правилами продажи отдельных видов товаров, требованиями безопасности для жизни и здоровья людей, условиями приёма, хранения и реализации товара, а также обеспечению условий труда и правил личной гигиены работников.

7.6. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

7.7. Измерительные приборы, используемые в НТО, должны соответствовать области применения и классу точности, иметь необходимые оттиски поверительных клейм для обеспечения единства и точности измерения.

7.8. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства и прилегающей к НТО территории.

7.9. Владельцы НТО обязаны обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием своих объектов: содержать в чистоте и порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с Правилами по благоустройству территории Юго-Северного поселения Тихорецкого района (в редакции решения Совета Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района 30 марта 2020 № 25), и в соответствии с согласованным эскизным проектом.

8. Последствия признания Конкурса несостоявшимся

8.1. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка на участие в Конкурсе или не подано ни

одной такой заявки, а также в случае, если по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе по всем заявкам, или только по одной заявке принято решение о допуске к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся. При этом если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, вопрос о признании Конкурса несостоявшимся рассматривается в отношении каждого их лотов.

8.2. Договор на право размещения НТО с единственным участником Конкурса заключается по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе, если подана только одна заявка, признанная соответствующей требованиям настоящего Положения и конкурсной документации.

8.3. Повторный Конкурс проводится в следующих случаях:

по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе не подано ни одной заявки;

по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия отклонила все заявки.

Специалист II категории
администрации Юго-Северного
сельского поселения
Тихорецкого района

 А.Г. Наймушина